

СООБЩЕНИЕ ОБ ИТОГАХ

проведения общего собрания собственников помещений в здании, расположенном по адресу:
город Москва, 1-ый Красногвардейский проезд, дом 15

Уважаемые собственники помещений!

Доводим до Вашего сведения Выдержку из Протокола № 1 общего собрания собственников помещений от 19 апреля 2021г. в здании по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 15.

Форма проведения Собрания: Очно-заочная.

Очная часть Собрания: с 12:00 (Московское время) 12 апреля 2021 г. по адресу: г. Москва, 1-ый Красногвардейский проезд, дом 15 (далее – «Здание МДК «Меркурий Тауэр»), помещение «Mercury Safe», расположенное на этаже – подвал 1.

Заочная часть Собрания: с 13:00 (Московское время) 12 апреля 2021 г. по 16:00 (Московское время) 19 апреля 2021г. по адресу Здания МДК «Меркурий Тауэр».

Дата составления Протокола Собрания: 19 апреля 2021г.

Председатель Собрания: Орлов К.В.

Секретарь Собрания: Хомутцова А.В.

В общем собрании собственников помещений по адресу: г. Москва, 1-ый Красногвардейский проезд, дом 15, приняли участие собственники помещений и их представители в количестве 12 человек, владеющие 90 937,0 кв. м помещений в здании, что составляет 84,19 % голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Итоги голосования по повестки дня:

1. Избрание председателем Собрания Орлова К.В., секретарем Собрания Хомутцову А.В. Наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола Собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу: Избрать председателем Собрания Орлова К.В., секретарем Собрания Хомутцову А.В. Наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола Собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89456,30	98,37%	557,80	0,61%	922,90	1,01%

2. Избрание счетной комиссии Собрания в составе следующих лиц: Бакуров В.В., Бетина И.Н. и Орлов К.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу: Избрать счетную комиссию Собрания в составе следующих лиц: Бакуров В.В., Бетина И.Н. и Орлов К.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89158,70	98,04%	855,40	0,94%	922,90	1,01%

3. Утверждение Положения о порядке проведения общего собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу: Утвердить Положение о порядке проведения общего собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90265,00	99,26%	557,80	0,61%	114,20	0,13%

4. Утверждение способа управления МДК «Меркурий Тауэр» - управление Управляющей Организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу: Утвердить способ управления МДК «Меркурий Тауэр» - управление Управляющей Организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90265,00	99,26%	557,80	0,61%	114,20	0,13%

5. Избрание Управляющей Организацией МДК «Меркурий Тауэр» Компании с ограниченной ответственностью «ЛИЕДЕЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД», учрежденной и зарегистрированной на территории Республики Кипр, идентификационный номер: HE 130070, действующей через Представительство в Российской Федерации ИНН 9909131568, КПП: 774751001, в г. Москве, Свидетельство о внесении записи в государственный реестр аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц, выданное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 47 по г. Москве, НЗА: 20150008032, дата внесения записи 12 марта 2015 года, адрес (место нахождения) Представительства: г. Москва, 1-ый Красногвардейский проезд, дом 15 (далее также – «Управляющая Организация»), на срок 5 лет.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу: Избрать Управляющей Организацией МДК «Меркурий Тауэр» Компании с ограниченной ответственностью «ЛИЕДЕЛ ИНВЕСТМЕНТС ЛИМИТЕД», учрежденной и зарегистрированной на территории Республики Кипр, идентификационный номер: HE 130070, действующей через Представительство в Российской Федерации ИНН 9909131568, КПП: 774751001, в г. Москве, Свидетельство о внесении записи в государственный реестр аккредитованных филиалов, представительств иностранных юридических лиц, выданное Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 47 по г. Москве, НЗА: 20150008032, дата внесения записи 12 марта 2015 года, адрес (место нахождения) Представительства: г. Москва, 1-ый Красногвардейский проезд, дом 15 (далее также – «Управляющая Организация»), на срок 5 лет.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89967,40	98,93%	855,40	0,94%	14,20	0,13%

6. Утверждение формы и условий Договора о предоставлении услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию МДК «Меркурий Тауэр» (далее также – «Договор Управления»).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу: Утвердить форму и условия Договора о предоставлении услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию МДК «Меркурий Тауэр» (далее также – «Договор Управления»).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89967,40	98,93%	969,60	1,07%	0	0

7. Утверждение перечня работ и услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию общего имущества МДК «Меркурий Тауэр», оказываемых Управляющей Организацией (в отношении каждого типа помещения в МДК «Меркурий Тауэр»).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу: Утвердить перечень работ и услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию общего имущества МДК «Меркурий Тауэр», оказываемых Управляющей Организацией (в отношении каждого типа помещения в МДК «Меркурий Тауэр»).

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89967,40	98,93%	855,40	0,94%	114,20	0,13%

8. Утверждение стоимости работ и услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию общего имущества МДК «Меркурий Тауэр» оказываемых Управляющей Организацией: (а) в отношении типа помещений - апартаменты (42-58, 60-65, 69-75 этажи МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 443 рубля за 1 кв.м занимаемой площади в месяц; (б) в отношении типа помещений - офисные помещения (4-13, 15-40 этажи МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 442 рубля за 1 кв.м занимаемой площади в месяц; (в) в отношении типа помещений - ресторанная и торговая зона (этаж - подвал 1; этаж 2 МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 425 рублей за 1 кв.м занимаемой площади в месяц; (г) в отношении типа помещений - подземная парковка (3-5 этаж подвала МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 7 785 рублей за 1 машиноместо в месяц; (д) в отношении типа помещений - подсобные помещения (1-5 этаж подвала, 1-3 этаж МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 425 рублей за 1 кв.м занимаемой площади в месяц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу: Утвердить стоимость работ и услуг по эксплуатационному и техническому обслуживанию общего имущества МДК «Меркурий Тауэр» оказываемых Управляющей Организацией: (а) в отношении типа помещений - апартаменты (42-58, 60-65, 69-75 этажи МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 443 рубля за 1 кв.м занимаемой площади в месяц; (б) в отношении типа помещений - офисные помещения (4-13, 15-40 этажи МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 442 рубля за 1 кв.м занимаемой площади в месяц; (в) в отношении типа помещений - ресторанная и торговая зона (этаж - подвал 1; этаж 2 МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 425 рублей за 1 кв.м занимаемой площади в месяц. (г) в отношении типа помещений - подземная парковка (3-5 этаж подвала МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 7 785 рублей за 1 машиноместо в месяц; (д) в отношении типа помещений - подсобные помещения (1-5 этаж подвала, 1-3 этаж МДК «Меркурий Тауэр») – в размере 425 рублей за 1 кв.м занимаемой площади в месяц.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89158,70	98,04%	969,60	1,07%	808,70	0,89%

9. Утверждение ежегодной индексации стоимости работ и услуг Управляющей Организации с 1 апреля каждого календарного года в размере не более индекса потребительских цен на товары и услуги по Российской Федерации, опубликованному на официальном сайте Росстата (rosstat.gov.ru) за предыдущий календарный год, если иное не установлено решением общего собрания собственников помещений МДК «Меркурий Тауэр». Стоимость работ и услуг Управляющей Организации подлежит ежегодной индексации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу: Утвердить ежегодную индексацию стоимости работ и услуг Управляющей Организации с 1 апреля каждого календарного года в размере не более индекса потребительских цен на товары и услуги по Российской Федерации, опубликованному на официальном сайте Росстата (rosstat.gov.ru) за предыдущий календарный год, если иное не установлено решением общего собрания собственников помещений МДК «Меркурий Тауэр». Стоимость работ и услуг Управляющей Организации подлежит ежегодной индексации.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89967,40	98,93%	969,60	1,07%	0	0

10. Наделение Управляющей Организации полномочиями на принятие решений о проведении текущего и капитального ремонта общего имущества в МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу: Наделить Управляющую Организацию полномочиями на принятие решений о проведении текущего и капитального ремонта общего имущества в МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89158,70	98,04%	1778,30	1,96%	0	0

11. Наделение Управляющей Организации полномочиями ведения учета и распределения средств, поступающих от собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» по Договорам Управления и в связи с ними, на финансирование эксплуатации и содержания МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по одиннадцатому вопросу: Наделить Управляющую Организацию полномочиями ведения учета и распределения средств, поступающих от собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» по Договорам Управления и в связи с ними, на финансирование эксплуатации и содержания МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89158,70	98,04%	969,60	1,07%	808,70	0,89%

12. Принятие решений о пользовании общим имуществом собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» третьими лицам

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу: Принять решение о пользовании общим имуществом собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» третьими лицам

«За»		«Против»		«Воздержались»	
------	--	----------	--	----------------	--

Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90265,00	99,26%	672,00	0,74%	0	0

13. Наделение Управляющей Организации от имени собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» полномочиями на принятие решений по использованию общего имущества МДК «Меркурий Тауэр» и заключению соответствующих договоров с третьими лицами.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу: Наделить Управляющую Организацию от имени собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» полномочиями на принятие решений по использованию общего имущества МДК «Меркурий Тауэр» и заключению соответствующих договоров с третьими лицами.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89967,40	98,93%	969,60	1,07%	0	0

14. Установление следующего порядка использования средств, получаемых Управляющей Организацией по договорам об использовании общего имущества МДК «Меркурий Тауэр»: 85% - содержание и обслуживание общего имущества МДК «Меркурий Тауэр» и 15% - вознаграждение Управляющей Организации за организацию использования общего имущества МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четырнадцатому вопросу: Установить следующий порядок использования средств, получаемых Управляющей Организацией по договорам об использовании общего имущества МДК «Меркурий Тауэр»: 85% - содержание и обслуживание общего имущества МДК «Меркурий Тауэр» и 15% - вознаграждение Управляющей Организации за организацию использования общего имущества МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89967,40	98,93%	969,60	1,07%	0	0

15. Утверждение следующих правил и положений (далее совместно и каждое по отдельности также – «Правила»), которые будут являться обязательными для собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр»: (а) Правила для собственников и арендаторов (пользователей) апартаментов здания МДК «Меркурий Тауэр»; (б) Правила для собственников и арендаторов (пользователей) офисов здания МДК «Меркурий Тауэр»; (в) Правила проведения строительно-монтажных и отделочных работ в здании МДК «Меркурий Тауэр»; (г) Положение о внутриобъектовом и пропускном режимах в здании МДК «Меркурий Тауэр»; (д) Специальные правила пожарной безопасности здания МДК «Меркурий Тауэр»; (е) Положение о порядке проведения общего собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятнадцатому вопросу: Утвердить следующие правила и положения (далее совместно и каждое по отдельности также – «Правила»), которые будут являться обязательными для собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр»: (а) Правила для собственников и арендаторов (пользователей) апартаментов здания МДК «Меркурий Тауэр»; (б) Правила для собственников и арендаторов (пользователей) офисов здания МДК «Меркурий Тауэр»; (в) Правила проведения строительно-монтажных и отделочных работ в здании МДК «Меркурий Тауэр»; (г) Положение о внутриобъектовом и пропускном режимах в здании МДК «Меркурий Тауэр»; (д) Специальные правила пожарной безопасности здания МДК «Меркурий Тауэр»; (е) Положение о порядке проведения общего собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89967,40	98,93%	855,40	0,94%	114,20	0,13%

16. Представление Управляющей Организации права и наделение ее полномочиями на внесение изменений в Правила в интересах собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестнадцатому вопросу: Представить Управляющей Организации права и наделить ее полномочиями на внесение изменений в Правила в интересах собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество	% от числа	Количество	% от числа	Количество	% от числа

голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших	голосов	проголосовавших
89967,40	98,93%	855,40	0,94%	114,20	0,13%

17. Представление Управляющей Организации права и наделение ее соответствующими полномочиями доступа во все помещения МДК «Меркурий Тауэр» с целью осмотра и ремонта инженерных систем МДК «Меркурий Тауэр», проверки соблюдения правил пожарной безопасности, осуществления контрольных и надзорных функций во время проведения ремонтных работ собственниками любых помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в соответствии с Правилами проведения строительно-монтажных и отделочных работ в здании МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по семнадцатому вопросу: Представить Управляющей Организации права и наделить ее соответствующими полномочиями доступа во все помещения МДК «Меркурий Тауэр» с целью осмотра и ремонта инженерных систем МДК «Меркурий Тауэр», проверки соблюдения правил пожарной безопасности, осуществления контрольных и надзорных функций во время проведения ремонтных работ собственниками любых помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в соответствии с Правилами проведения строительно-монтажных и отделочных работ в здании МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89456,30	98,37%	557,80	0,61%	922,90	1,01%

18. Представление Управляющей Организации права и наделение ее соответствующими полномочиями на выбор, привлечение и заключению договоров с организациями или индивидуальными предпринимателями, имеющими специальное разрешение на проведение работ и оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения системы противопожарной защиты МДК «Меркурий Тауэр», а также всех и каждого помещений собственников МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восемнадцатому вопросу: Представить Управляющей Организации права и наделить ее соответствующими полномочиями на выбор, привлечение и заключению договоров с организациями или индивидуальными предпринимателями, имеющими специальное разрешение на проведение работ и оказание услуг по ремонту, техническому обслуживанию и эксплуатации средств обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения системы противопожарной защиты МДК «Меркурий Тауэр», а также всех и каждого помещений собственников МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89456,30	98,37%	1366,50	1,50%	114,20	0,13%

19. Представление Управляющей Организации права и наделение ее соответствующими полномочиями самостоятельно определять подрядные и иные организации и лица, привлекаемые к выполнению комплекса или отдельных видов работ и услуг по Договору Управления или в связи с ним, на условия определяемых Управляющей Организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятнадцатому вопросу: Представить Управляющей Организации права и наделить ее соответствующими полномочиями самостоятельно определять подрядные и иные организации и лица, привлекаемые к выполнению комплекса или отдельных видов работ и услуг по Договору Управления или в связи с ним, на условия определяемых Управляющей Организацией.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90265,00	99,26%	557,80	0,61%	114,20	0,13%

20. Утверждение отчета Управляющей Организации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцатому вопросу: Утвердить отчет Управляющей Организации.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89158,70	98,04%	969,60	1,07%	808,70	0,89%

21. О запрете курения табака и никотиносодержащей продукции и использования кальянов во всех помещениях МДК «Меркурий Тауэр» в соответствии с Федеральным законом от 23 февраля 2013 г. N 15-ФЗ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции".
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать первому вопросу: Принять решение запретить курение табака и никотиносодержащей продукции и использование кальянов во всех помещениях МДК «Меркурий Тауэр» в соответствии с Федеральным законом от 23 февраля 2013 г. N 15-ФЗ "Об охране здоровья граждан от воздействия окружающего табачного дыма, последствий потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции".

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90814,60	99,87%	122,40	0,13%	0	0

22. Определение порядка уведомления собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» - размещение информации на сайте <http://www.mercury-city.com/> и/или на стойке секретарей/пропусков на первом этаже офисной части и части апартаментов МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать второму вопросу: Определить порядок уведомления собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» о принятых решениях на общих собраниях собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» - размещение информации на сайте <http://www.mercury-city.com/> и/или на стойке секретарей/пропусков на первом этаже офисной части и части апартаментов МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90612,60	99,64%	324,40	0,36%	0	0

23. Определение порядка уведомления собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» о проведении общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» - размещение информации на сайте <http://www.mercury-city.com/> и/или на стойке секретарей/пропусков на первом этаже офисной части и части апартаментов МДК «Меркурий Тауэр».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать третьему вопросу: Определить порядок уведомления собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» о проведении общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» - размещение информации на сайте <http://www.mercury-city.com/> и/или на стойке секретарей/пропусков на первом этаже офисной части и части апартаментов МДК «Меркурий Тауэр».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90612,60	99,64%	324,40	0,36%	0	0

24. Определение места хранения копии протокола и других документов общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» - по адресу места нахождения Управляющей Организации.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать четвертому вопросу: Определить место хранения копии протокола и других документов общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» - по адресу места нахождения Управляющей Организации.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
90315,00	99,32%	622,00	0,68%	0	0

25. Утверждение системы «Домсканер» в качестве системы для проведения общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» и соответствующих электронных оболочек: - Принять решения об использовании систем при проведении общего собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в форме заочного голосования. - Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в форме заочного голосования. - Утвердить Управляющую Организацию администратором общего собрания

собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр», уполномоченным на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в форме заочного голосования. - Установить порядок приёма администратором общего собрания помещений в МДК «Меркурий Тауэр» сообщений о проведении таких собраний, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, дом 15 (на стойке секретарей/пропусков на первом этаже офисной части и части апартаментов МДК «Меркурий Тауэр», в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (Московское время), предварительно позвонив по телефону: + 7 (495) 651-65-10 или +7 (916) 907-47-15, а также продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников в форме заочного голосования с использованием системы в течение 20 календарных дней либо иного срока, установленного инициатором (администратором общего собрания), но не превышающим 60 календарных дней. - Утвердить договор с ООО «Домсканер» (ОГРН 1152468019186) и поручить Управляющей Организации заключить данный договор в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента оформления протокола настоящего Собрания. - Утвердить источники платы за использование системы «Домсканер»: годовые общие собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» - за счёт Управляющей Организации, внеочередные общие собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» – за счёт инициатора (в соответствии с тарифом, утверждённым в указанном договоре с ООО «Домсканер»). - Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в форме заочного голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двадцать пятому вопросу: Утвердить систему «Домсканер» в качестве системы для проведения общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» и соответствующих электронных оболочек: - Принять решения об использовании систем при проведении общего собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в форме заочного голосования. - Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в форме заочного голосования. - Утвердить Управляющую Организацию администратором общего собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр», уполномоченным на использование системы или иных информационных систем при проведении общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в форме заочного голосования. - Установить порядок приёма администратором общего собрания помещений в МДК «Меркурий Тауэр» сообщений о проведении таких собраний, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, по адресу: г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, дом 15 (на стойке секретарей/пропусков на первом этаже офисной части и части апартаментов МДК «Меркурий Тауэр», в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (Московское время), предварительно позвонив по телефону: + 7 (495) 651-65-10 или +7 (916) 907-47-15, а также продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников в форме заочного голосования с использованием системы в течение 20 календарных дней либо иного срока, установленного инициатором (администратором общего собрания), но не превышающим 60 календарных дней. - Утвердить договор с ООО «Домсканер» (ОГРН 1152468019186) и поручить Управляющей Организации заключить данный договор в течение 14 (Четырнадцати) календарных дней с момента оформления протокола настоящего Собрания. - Утвердить источники платы за использование системы «Домсканер»: годовые общие собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» - за счёт Управляющей Организации, внеочередные общие собрания собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» – за счёт инициатора (в соответствии с тарифом, утверждённым в указанном договоре с ООО «Домсканер»). - Утвердить Правила доступа и использования информационной системы «Домсканер» при проведении общих собраний собственников помещений в МДК «Меркурий Тауэр» в форме заочного голосования.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89456,30	98,37%	1366,50	1,50%	114,20	0,13%

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: по адресу 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, дом 15, в офисе Управляющей организации.

Секретарь собрания



Хомутцова А.В.